

Projekt pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3.  
Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

**G M I N A N I E L I S Z**  
22-413 Nielisz 279  
woj. lubelskie  
tel. 84 63-12-727, fax 84 63-12-715

Nielisz, dnia 03.06.2026 r.

**UZP.271.14.2026**

## **Zapytanie ofertowe**

### **Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz”**

Gmina Nielisz zaprasza do złożenia oferty w zapytaniu ofertowym na zamówienie publiczne o wartości poniżej 130 tys. zł. w zakresie pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz”, Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3. Termomodernizacja instytucji edukacyjnych. Przedmiotowy projekt dotyczy poprawy efektywności energetycznej, redukcji emisji gazów cieplarnianych oraz wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynkach użyteczności publicznej w Gminie Nielisz poprzez wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Króla w Nieliszu oraz budynku Szkoły Podstawowej im. Dzieci Zamojszczyzny w Złojcu.

#### **1) Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Gmina Nielisz  
Nielisz 279, 22-413 Nielisz  
NIP 922-275-00-48, REGON 950368530  
nr telefonu +48 (84) 631-27-27  
adres poczty elektronicznej: sekretariat@nielisz.pl  
strona internetowa: <https://ugnielisz.bip.lubelskie.pl>  
zwana dalej „Zamawiającym”

#### **2) Podstawa prawna**

- a) Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).

#### **3) Opis przedmiotu zamówienia**

- a) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz”, który dotyczy wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynkach użyteczności publicznej w Gminie Nielisz,



Projekt pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3.  
Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

poprzez wykonanie termomodernizacji budynków Szkoły Podstawowej im. Jana Króla w Nieliszu oraz Szkoły Podstawowej im. Dzieci Zamojszczyzny w Złójcu.

- b) Inspektor pełnić będzie nadzór inwestorski w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524, ze zm.). Inspektor będzie wykonywać zlecony nadzór zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Kod CPV: 71520000-9      Usługi nadzoru budowlanego.

### **3.1) Zakres obowiązków Inspektora Nadzoru inwestorskiego:**

Przedmiot zamówienia obejmuje

- 1). nadzór nad prawidłowym wykonaniem robót budowlanych, na zadaniu inwestycyjnym „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz”. Zadanie inwestycyjne to robota budowlana, która dotyczy wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynkach użyteczności publicznej w Gminie Nielisz, poprzez wykonanie termomodernizacji budynków Szkoły Podstawowej im. Jana Króla w Nieliszu oraz Szkoły Podstawowej im. Dzieci Zamojszczyzny w Złójcu,
- 2). nadzór całego procesu inwestycyjnego dla robót zgodnie z opracowaną dokumentacją; ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524, ze zm.); Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz. 952 ze zm.),
- 3). kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy, ppoż. i ochrony środowiska, w tym sprawowanie kontroli nad realizacją projektu zgodnie z zasadą DNSH;
- 4). monitorowanie przebiegu realizacji zadania oraz niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach,
- 5). wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym niniejszą umową
- 6). działanie we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji zamówienia, w zakresie określonym w niniejszej umowie,
- 7). zapewnienie stałej wymiany informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego,
- 8). Inspektor nadzoru powinien być dostępny na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót,



Projekt pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3.  
Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

- 9). przed planowanym terminem rozpoczęcia robót Inspektor zapozna się z dokumentacją Zamawiającego w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności składających się na tę dokumentację dokumentów,
- 10). reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym umową,
- 11). przekazanie Wykonawcy robót terenu budowy,
- 12). prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską,
- 13). kontrola zgodności postępów realizacji robót z umową o wykonanie robót budowlanych,
- 14). informowanie Zamawiającego, gdyby postęp robót budowlanych nie był zadowalający, o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy o roboty budowlane,
- 15). kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,
- 16). udzielanie Wykonawcy robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących zadania,
- 17). organizowanie narad technicznych oraz sporządzanie protokołów z tych narad i przekazywanie ich Zamawiającemu i Wykonawcy robót w terminie 3 dni od dnia narady,
- 18). monitorowanie postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym przy realizacji zadania harmonogramem robót,
- 19). sprawowanie kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów,
- 20). nadzorowanie badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót,
- 21). zlecanie Wykonawcy robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości,
- 22). weryfikowanie obmiaru wykonanych robót,
- 23). dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych,
- 24). sprawdzanie wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 25). poświadczanie usunięcia przez Wykonawcę robót wad,
- 26). przygotowywanie do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót,
- 27). poświadczenie terminu zakończenia robót,
- 28). dostarczenie Zamawiającemu wszelkich raportów, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę robót po zakończeniu robót,



Projekt pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz” w ramach  
Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3.  
Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

- 29). powiadomienie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót, oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy,
- 30). sprawdzenie ostatecznej kwoty wynagrodzenia należnej Wykonawcy robót,
- 31). rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia,
- 32). wydawanie polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 33). wnioskowanie w przypadku konieczności o dokonanie zmian w dokumentacji projektowej wraz z przedłożeniem nowych założeń projektowych i przedmiarem robót z wyliczeniem kosztów odpowiadającym proponowanym zmianom w porównaniu z ofertą wykonywanych robót,
- 34). wystawianie wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego oraz instytucje współpracujące,
- 35). branie udziału w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania,
- 36). rozliczanie nadzorowanego zadania oraz sprawdzania kosztorysów przedstawionych przez Wykonawcę,
- 37). w przypadku wystąpienia robót dodatkowych Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia ich zakresu, przygotowania uzasadnienia ich wykonania, sprawdzenia ich wyceny sporządzonej przez Wykonawcę robót oraz ich nadzorowania i późniejszy odbiór – w porozumieniu z Zamawiającym,
- 38). obecność na budowie na każde wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy zadania objętego nadzorem inwestorskim. Zamawiający zastrzega czas reakcji na wezwanie nie dłuższy niż 24 godziny od terminu wezwania. Przez czas reakcji należy rozumieć osobiste stawiennictwo niezbędnych osób ze strony Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego lub na wskazanym przez Zamawiającego placu budowy,
- 39). sprawowanie kontroli zgodności budowy z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 40). sprawdzanie i zatwierdzanie dokumentacji powykonawczej inwestycji,
- 41). udział w dokonywaniu odbiorów częściowych i odbiorze końcowym inwestycji,
- 42). udział w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji,
- 43). inne zadania wynikające z obowiązujących przepisów prawa,
- 44). Inne obowiązki Wykonawcy obejmują:
  - a) czuwanie w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych użytkowych zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w szczególności techniczno-budowlanymi oraz normami,



Projekt pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3.  
Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

b) uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienie Wykonawcy robót wątpliwości powstałych w toku realizacji robót w tym, sporządzanie rysunków szczegółowych wykonawczych w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,

c) uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów, rozwiązań konstrukcyjnych i urządzeń przewidzianych w dokumentacji projektowej wraz z opracowaniem rysunków zamiennych.

45). Inspektor nadzoru będzie decydować o:

a) dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów

i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót,

b) wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami zadania po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,

c) sposobie zabezpieczenia wykopalisk odkrytych na terenie budowy,

d) wprowadzeniu zmian w dokumentacji projektowej po uzyskaniu zgody Zamawiającego,

e) przeprowadzeniu niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora,

46). W okresie zgłaszania wad do zadań Inspektora będzie należało:

a) dokonywanie inspekcji i nadzór nad robotami niezbędnymi do usunięcia wad,

b) odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad,

c) wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów.

47). Współpraca z Zamawiającym:

a) W czasie realizacji inwestycji Inspektor zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie zarządzania nad realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym umową.

b) Inspektor nie może zwolnić którejkolwiek ze stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z umowy o roboty budowlane.

48). Wykonawca zapewni obecność Inspektora Nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (koordynatora) na terenie budowy bez dodatkowego wzywania na czas wykonywania robót, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie. Swoje wizyty Inspektor Nadzoru dokumentować będzie wpisem do dziennika budowy, z podaniem zakresu robót, które zostały przez niego sprawdzone, lub poprzez złożenie informacji u Zamawiającego pisemnie bądź drogą elektroniczną. W przypadku, gdy z przyczyn niezależnych od niego koordynator nie wypełni tego wymogu, każdorazowo Wykonawca winien powiadomić (pisemnie, faxem, e-mailem) o tym fakcie Zamawiającego podając przyczynę nieobecności.



Projekt pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3.  
Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

#### **4) Warunki udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego, dotyczące:

##### **- Zdolności technicznej lub zawodowej.**

Dla wykazania spełniania warunku wymagane jest:

a) wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej jednej usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy budowie lub przebudowie lub remoncie budynku, a w zakres jej wchodziło minimum: wykonanie elewacji oraz wykonanie lub wymiana lub remont instalacji centralnego ogrzewania i elektrycznej, gdzie wartość nadzorowanej inwestycji nie była mniejsza niż 500.000,00 zł (wykaz robót - **Załącznik Nr 3**).

##### **b) dysponowanie (wykaz osób – **Załącznik Nr 4**):**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. Wykonawca:

- wykaże dysponowanie osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą stosowne uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - 1 osoba,
- wykaże dysponowanie osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą stosowne uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych - 1 osoba,
- wykaże dysponowanie osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą stosowne uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych - 1 osoba.

**Uwaga: Zamawiający dopuszcza wykazanie tej samej osoby, jeżeli posiada uprawnienia w dwóch lub trzech wymaganych branżach.**

c) W postępowaniu nie mogą brać udziału podmioty, które powiązane są z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:

- uczestnictwo w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadanie co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli. (**Załącznik Nr 1** do zapytania ofertowego – Formularz ofertowy).

d) W postępowaniu mogą brać udział podmioty, które nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa



Projekt pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz” w ramach  
Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3.  
Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

narodowego (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) – **Załącznik Nr 1** do zapytania ofertowego –  
Formularz ofertowy).

#### **5) Termin wykonania zamówienia.**

Pełnienie nadzoru inwestorskiego obejmuje okres od zawarcia umowy do zakończenia inwestycji.

Za termin wykonania zamówienia uważa się datę podpisania przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych, protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Zamawiający przewiduje odbiór zadania do dnia **30 września 2026 roku**.

#### **6) Opis sposobu przygotowania oferty.**

Ofertę należy przygotować wg wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 1** do zapytania ofertowego – **Formularz ofertowy**. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego stanowi integralną część Formularza ofertowego - **Załącznik Nr 1** do zapytania ofertowego,

- a) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- b) Oferta oraz wymagane dokumenty składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
- c) Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub innego umocowania prawnego.
- d) Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami Zamawiającego i zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
- e) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- f) Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim.

#### **7) Miejsce oraz termin składania ofert.**

- a) Ofertę należy złożyć **w terminie do dnia 15 czerwca 2026 roku do godz. 12.00:**
  - osobiście lub pocztą w sekretariacie Urzędu Gminy Nielisz, Nielisz 279, 22-413 Nielisz; (w kopercie z dopiskiem „Oferta na pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz”
  - lub
  - elektronicznie - skan oferty, oświadczenia i załączników (załącznik nr 1, 3 i 4) na adres e-mail: [sekretariat@nielisz.pl](mailto:sekretariat@nielisz.pl)



Projekt pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3.  
Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

- b) Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymagają zachowania formy pisemnej.
- c) Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy Nielisz, Nielisz 279, 22-413 Nielisz, w dniu 15 czerwca 2026 roku o godz. 12.30.

#### 8) Opis sposobu obliczenia ceny.

- a) Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową.
- b) Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
- c) Cenę oferty Wykonawca wyliczy przy zastosowaniu ceny ryczałtowej w Formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik Nr 1** do zapytania ofertowego.
- d) Cena oferty powinna być podana następująco: cena brutto (z VAT) w tym: kwota podatku od towarów i usług (VAT), cena netto.
- e) Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena ofertowa brutto.
- f) Cena podana przez Wykonawcę w ofercie będzie ceną stałą i nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania umowy. Cenę należy podać w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- g) Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług (VAT) musi być wyrażona w PLN cyfrowo i słownie, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku (grosze). Stawka VAT musi być określona zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- h) W przypadku rozbieżności między kwotami podanymi słownie i cyfrowo za wiążącą Zamawiający uznawać będzie wartość podaną słownie.

#### 9) Kryterium oceny ofert.

- a) Przed przystąpieniem do wyboru oferty wg ceny oferty zostaną sprawdzone w zakresie spełniania / niespełniania warunków udziału w postępowaniu.
- b) Kryterium oceny ofert (100%) - **cena całkowita** za wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w zapytaniu ofertowym, wynikająca z oferty cenowej sporządzonej przez Wykonawcę zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego.
- c) W kryterium cena, ocena ofert zostanie przeprowadzona wg formuły:

$\text{Otrzymane punkty (Cc)} = \frac{\text{Cena najniższa spośród złożonych ofert (Cn)}}{\text{Cena badanej oferty (Co)}} \times 100$
--



Projekt pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Nielisz” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B1.1.3.  
Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

- d) Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełnia wszystkie wymienione wymagania oraz uzyska największą liczbę punktów.
- e) W przypadku, gdy w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostaną złożone dwie oferty lub więcej ofert z jednakową ceną, Zamawiający zastrzega sobie prawo poproszenia Wykonawców o złożenie ofert dodatkowych.
- f) Zamawiający zastrzega prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
- g) Zamawiający nie będzie dokonywał oceny oferty, jeżeli:
  - zostanie złożona po terminie składania ofert,
  - jej treść nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego.

#### **10) Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.**

Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są: Agnieszka Gil, Marta Radzik, Urząd Gminy Nielisz, Nielisz 279, 22-413 Nielisz, tel.: 84 631 27 27.

#### **11) Istotne warunki zamówienia.**

- a) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- b) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- c) W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
- d) Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnień lub uzupełnień złożonej oferty w zakresie dokumentów, dotyczących przedmiotu zamówienia.

#### **Załączniki:**

- 1) Formularz ofertowy – **Załącznik Nr 1** do zapytania ofertowego.
- 2) Wzór umowy – **Załącznik Nr 2** do zapytania ofertowego.
- 3) Wykaz robót – **Załącznik Nr 3** do zapytania ofertowego.
- 4) Wykaz osób – **Załącznik Nr 4** do zapytania ofertowego

**WÓJT GMINY**  
*inż. Adam Wal*

